



2022

Rapport annuel

www.dabordjeune.fr

SOMMAIRE

ÉDITORIAL	3
01 - PROGRAMME D'ABORD JEUNE : SON DÉVELOPPEMENT	4
En route pour devenir assembléier de solutions et influenceur du logement social	5
L'organisation interne de D'abord Jeune	10
02 - 2022, UNE ACTION DÉPLOYÉE SUR LES TERRITOIRES	13
Profil des jeunes accompagnés	14
Les chiffres clés de l'accompagnement	15
03 - ATELIERS LOGEMENT : SA CONSTRUCTION ET SON DÉVELOPPEMENT	20
Genèse de l'action des Ateliers Logement	21
Définition et présentation des Ateliers Logement	22
Expérimentation sur 3 territoires	24
Profil des jeunes accompagnés	25
COMMUNICATION 2022	26

ÉDITORIAL

L'année 2022 a été une année charnière pour le développement du projet D'abord Jeune au sein de plusieurs territoires des Hauts-de-France : l'agglomération Maubeuge-Val de Sambre, la communauté d'agglomération de la Porte du Hainaut, la communauté d'agglomération de Valenciennes Métropole, et la Métropole Européenne de Lille.

La fin d'année 2022 a été également marquée par la préparation du déploiement de l'action sur l'ensemble des sociétés membres du Groupe Mon Abri : Logis Métropole, Habitat du Nord, Promocil, L'Avesnoise et Espace Habitat.

Cette nouvelle organisation transversale permettra d'intensifier le déploiement des outils et des services imaginés par l'équipe D'abord Jeune durant ces deux dernières années d'expérimentation.

Le programme est aujourd'hui identifié comme un levier majeur de la stratégie durable du Groupe et de ses engagements sociétaux à horizon 2025. Le programme se veut « inclusif » et « facilitateur » pour sécuriser les jeunes locataires autour des thématiques du logement, de l'emploi et d'accès aux droits.

L'année 2023 sera l'année de la consolidation pour être « utile » aux jeunes locataires en les accompagnant vers et dans le logement social. Le Groupe Mon Abri, ses sociétés membres et leurs équipes opérationnelles sont en ordre de marche pour apporter l'expertise et l'accompagnement sur-mesure nécessaire auprès du public de moins de 30 ans sur les axes logement, administratif, emploi et formation.



**Christine
DRAPIER**

Secrétaire Générale
Groupe Mon Abri



PROMOCIL
GROUPE SAMBRE AVESNOIS IMMOBILIER



L'AVESNOISE
GROUPE SAMBRE AVESNOIS IMMOBILIER





01 Programme D'abord Jeune : son développement



En route pour devenir assembleur de solutions et influenceur du logement social

Un travail collaboratif autour de D'abord Jeune

En 2019, le Programme D'abord Jeune a été initié par un groupement de bailleurs sociaux (Logis Métropole, Habitat du Nord, Habitat Hauts-de-France, Maisons et Cités). En 2021, le projet prend de l'essor au sein du Groupe Mon Abri (Habitat du Nord, Logis Métropole, Promocil, L'Avesnoise, Espace Habitat).

🔗 Découvrez le site Internet : www.groupe-monabri.fr

Le programme propose de réinventer les modes de collaboration et de transversalité au bénéfice de publics à risque en termes d'accessibilité au logement et d'indépendance durable au sein du logement.

Le groupe Mon Abri s'appuie sur l'association **Un Toit Pour Vivre Autrement**, une structure associative dédiée intégralement au projet. 4 collaborateurs travaillent au sein de différentes entités du groupe et sont mis à disposition au sein de l'association au bénéfice du projet « Programme D'abord Jeune ».

Ce programme s'ouvre à tous les bailleurs de la région des Hauts-de-France. La **démarche se veut collective et coopérative**. L'offre

de service proposée permet de faire du « gagnant-gagnant » entre **le futur locataire et le bailleur**.

L'objet social de l'association UTPVA répond très concrètement aux enjeux du programme. En effet, cette association a pour but « **de favoriser, dans le département du Nord et sur les territoires limitrophes, toute action visant à l'insertion et à la promotion par l'habitat des personnes et des familles en difficulté** », et plus généralement de toutes celles qui ne peuvent accéder dans des conditions normales à un habitat ordinaire et s'y maintenir.



L'ambition du programme

Notre ambition est d'être un **accélérateur de solutions** et de permettre au jeune de devenir autonome dans son projet et au sein du logement.

Jouer un **rôle d'assemblier** avec les dispositifs existants sur les territoires **à travers les compétences** associatives, publiques, économiques et citoyennes.

🕒 Préventive

Anticiper les risques de rupture du jeune pour lui assurer une vie locative sereine.

🕒 Inclusive

Faire du logement un instrument de la réinsertion sociale et économique pour le jeune en situation de fragilité.

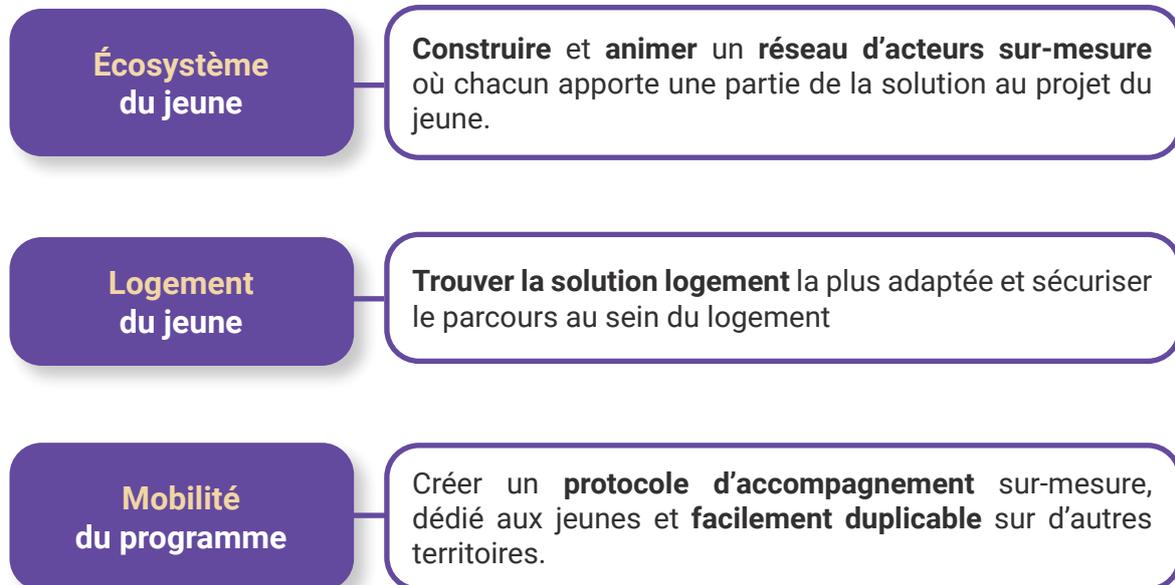
🕒 Collective

Construire de nouvelles communautés d'action sur le long terme pour répondre aux besoins du jeune.

🕒 Sobre

Déployer une solution d'accompagnement en mobilisant les réseaux de solidarité et de proximité et en mutualisant les fonctions d'intermédiation.

Les leviers d'actions



Le métier

Le rôle de D'abord Jeune en matière d'**assembleur de solutions** et d'**influenceur du logement social** permet d'entamer des réflexions sur nos différents métiers à ce jour en tant que bailleur social et ceux à construire pour demain tournés vers **l'innovation** et la **cohésion sociale**.



Le rôle d'assembleur

Nous connectons les besoins des jeunes avec les acteurs du territoire possédant la solution ou une partie.

-  Lier
Logement - Formation - Emploi
-  Créer des partenariats
avec les acteurs locaux
-  Animer un réseau inter-bailleurs

Le rôle d'influenceur

Nous assurons la promotion du logement social et nous souhaitons également mettre en valeur les partenaires qui se fédèrent autour de la réussite du projet du jeune.

-  Promouvoir le logement social
-  Innovation sociale

Pour qui ?



Votre programme s'adresse à des jeunes, entre 17 et 29 ans, **sans réseau**, ayant une **problématique logement** dans leur parcours d'intégration et disposant de **revenus précaires** (demandeur d'emploi, alternance, en formation, boursier...).

Les prescripteurs

- Associations
Jeunes en phase de sortir d'un dispositif associatif et institutionnel
- Bailleurs sociaux
Jeunes intégrant ou issus du parc social en risque de rupture
- Organismes professionnels : PLIE, Pôle Emploi, Mission locale, Centre de formation...
Jeunes en parcours de formation / emploi



L'offre de service territorialisée

D'abord Jeune apporte les clés nécessaires pour **sécuriser la vie quotidienne du jeune AVANT, PENDANT et APRES l'entrée dans le logement** en partenariat avec les acteurs professionnels de la formation, de l'emploi, de la mobilité...



**SOUTENIR
LE JEUNE
DANS SON
AUTONOMIE
AU SEIN DU
LOGEMENT**



Permettre au jeune, l'accès au BON logement...

Le BON logement ? C'est un logement adapté aux ressources du jeune et qui prend en compte la proximité avec son lieu de formation, d'emploi et ses besoins de mobilité.



... pour le rendre autonome dans son parcours.

Avec une offre de services innovante et en partenariat avec les acteurs professionnels identifiés auprès du jeune.

Projet jeune

Contribuer à la réussite du projet personnel et / ou professionnel.

- ✓ Diagnostic Logement, Formation, Emploi, Mobilité
- ✓ Identification des objectifs personnels et mise en place d'un plan d'action



Logement

Faire du gagnant-gagnant bailleur locataire.

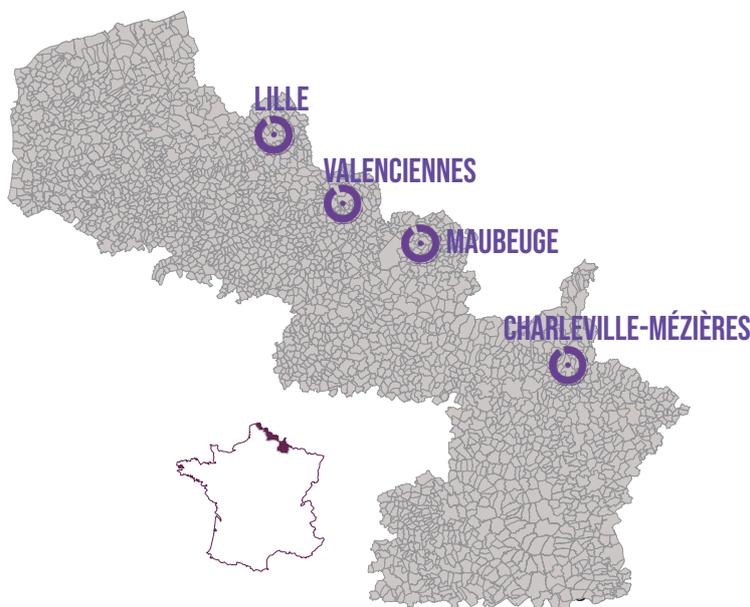
- ✓ Constituer un dossier 5*
- ✓ Sécuriser l'entrée dans le logement
- ✓ Former à l'intégration et l'appropriation du logement

Autonomie

Développer et mettre en valeur les compétences de savoir-être.

- ✓ Coaching « logement »
- ✓ Construire et amplifier son réseau

En **2022**, notre offre de service continue sont développement sur les territoires de la région des Hauts-de-France et du Grand-Est en **partenariat avec des acteurs locaux** (associatifs, institutionnels, formation, emploi) :



Communauté d'Agglomération de la Porte du Hainaut

Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole

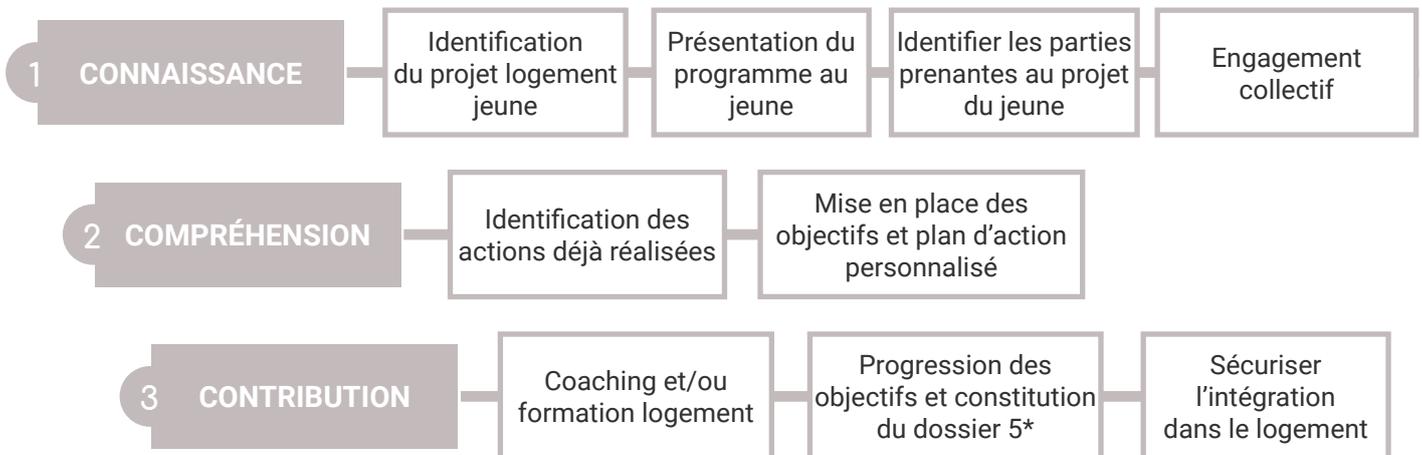
Arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe

Métropole Européenne de Lille

Champagne-Ardenne

Processus d'accompagnement

est fondé autour des 3C : **C**onnaissance - **C**ompréhension - **C**ontribution



Connexions et solutions du jeune

Nous mesurons nos résultats par le nombre de **connexions*** réalisées autour du jeune pour trouver les meilleures **solutions*** répondant à son besoin.

* Une **CONNEXION** est l'action de **lier un besoin avec un acteur du territoire possédant la solution ou une partie.** (Institution, Dispositif, Entreprise, Bénévole)

* Une **SOLUTION** est une **réponse positive** à un problème identifié par le jeune

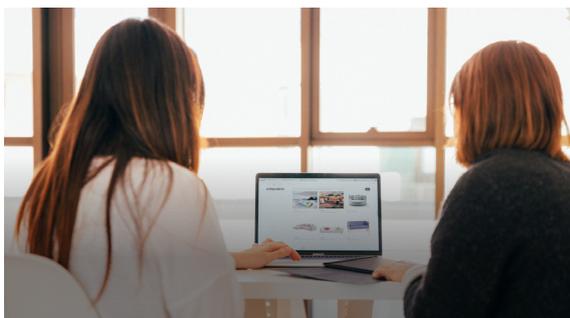
Ces connexions peuvent amener à compléter ou réaffirmer l'ensemble des actions existantes du **droit commun** sur un territoire précis autour d'un objectif identifié avec le jeune.

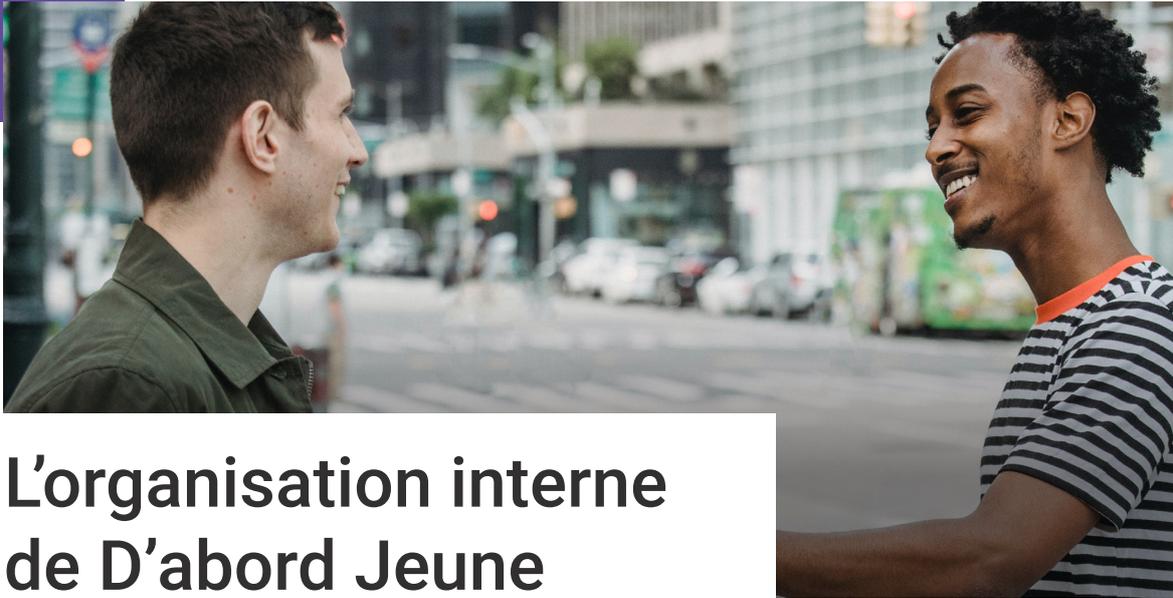
Ces connexions et solutions accentuent notre rôle d'**assembleur de solutions** venant compléter les dispositifs existants et les experts de l'accompagnement social sur le sujet en question.

Qui fait quoi ?

Une question régulièrement posée aux jeunes. Identifier la bonne personne au bon moment et sur un objectif précis.

Ce questionnement permet d'aborder avec le jeune la construction du réseau, « **le BON réseau** ». Les professionnels parlent régulièrement de méthodologie de projet mais au sein de D'abord Jeune, nous qualifions la construction du réseau comme une méthodologie de vie au quotidien qui permet d'accéder à une autonomie citoyenne au sein du logement (trouver les bons relais).



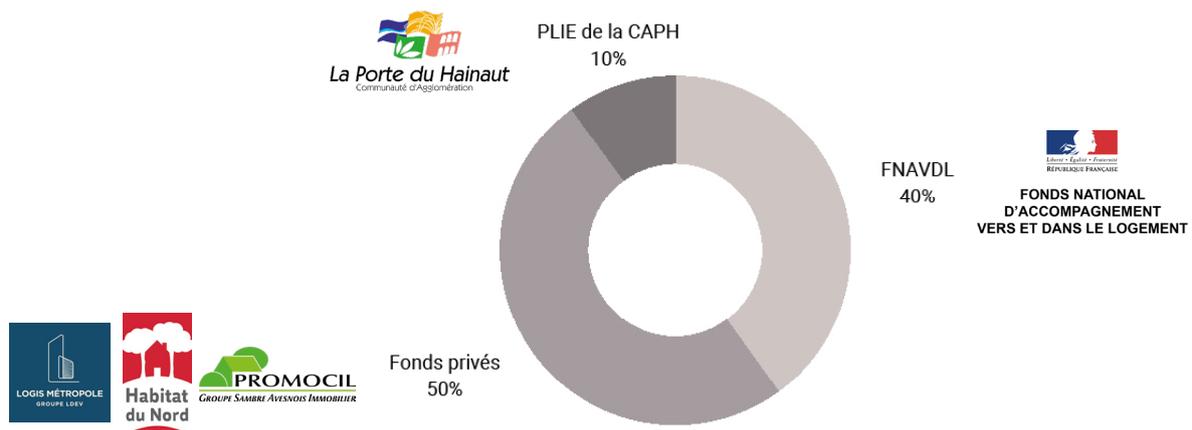


L'organisation interne de D'abord Jeune

La recherche de financements

En 2020, le programme D'abord Jeune a été lancé grâce au financement du Plan Pauvreté Hauts-de-France. 2022 est l'année de la poursuite du développement de l'action avec l'ensemble des partenaires du territoire. D'abord Jeune continue de garder une veille sur les différents appels à projets permettant d'obtenir des fonds publics et privés.

En 2022, nos financements sont :



Merci à nos différents partenaires externes pour leur financement et engagement au sein de ce programme (le Fond National d'Accompagnement Vers et Dans le Logement et le PLIE de la Communauté d'Agglomération de la Porte du Hainaut).

L'équipe

D'abord Jeune est constitué d'une équipe opérationnelle :

- 1 chef de projet permettant de développer et piloter le programme sur l'ensemble des territoires
- 1 chargée mission logement et vie quotidienne
- 2 chargées d'accompagnement « jeunes » avec la compétence Emploi-Formation
Fin de CDD en septembre 2022
Fin de CDD en décembre 2022

Avec l'appui du Groupe Mon Abri

- Secrétaire Générale
- Chargée de communication



Céline Lecoeuvre
Chef de projet



Pauline Wolfangel
Chargée de mission logement



Virginie Dupas
Chargée d'accompagnement



L'équipe opérationnelle au 31 décembre 2022

Une équipe multi-compétences.

Nous privilégions des profils atypiques dans le cadre de l'accompagnement social car notre mission est de faciliter les mises en relation entre les professionnels qui ont tout ou partie de la solution aux problèmes exprimés par le jeune. Ainsi les profils des collaborateurs D'abord Jeune sont les suivants :



Les outils d'innovation sociale



Si nous ne trouvons pas la solution, nous construisons au fur et à mesure nos propres outils pour améliorer le parcours des connexions et des solutions.



MA BOITE À OUTILS LOGEMENT

Le jeune accroît ses connaissances autour du logement. Un outil qui permet de préparer, accéder et sécuriser l'intégration dans le logement. Donner des conseils et astuces pour accroître l'autonomie et améliorer la vie quotidienne (énergies, budget, santé, mobilité ...).



MON JOURNAL DE BORD

Le jeune se fixe des objectifs et des actions à réaliser pour atteindre son but. Au fur et à mesure de l'accompagnement, plusieurs fiches permettent de cadencer la réalisation des actions, de mesurer les performances et de mettre en valeur ses réussites.



MON RÉSEAU ET MOI

Offrir l'accès au répertoire de contacts de D'abord Jeune, en lien avec les objectifs du jeune, et un coaching personnalisé pour rendre le jeune autonome dans la gestion de son réseau.





02
**2022, une action déployée
sur les territoires**

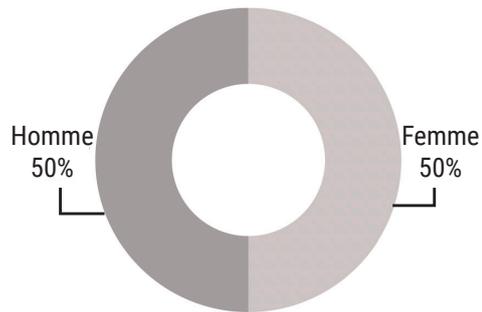


Profil des jeunes accompagnés

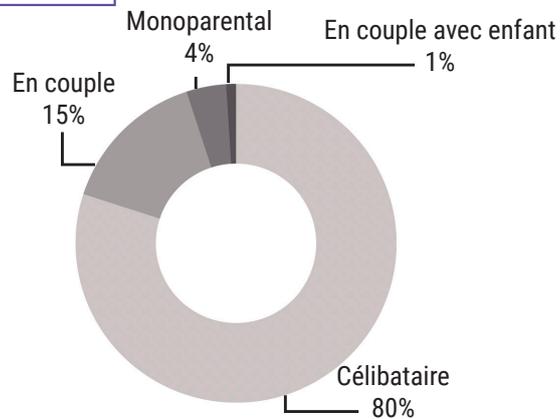
Ces jeunes que nous accompagnons ont des profils, des parcours et des ambitions différentes. Leur point commun est **l'envie de s'engager et de réussir leurs projets**.



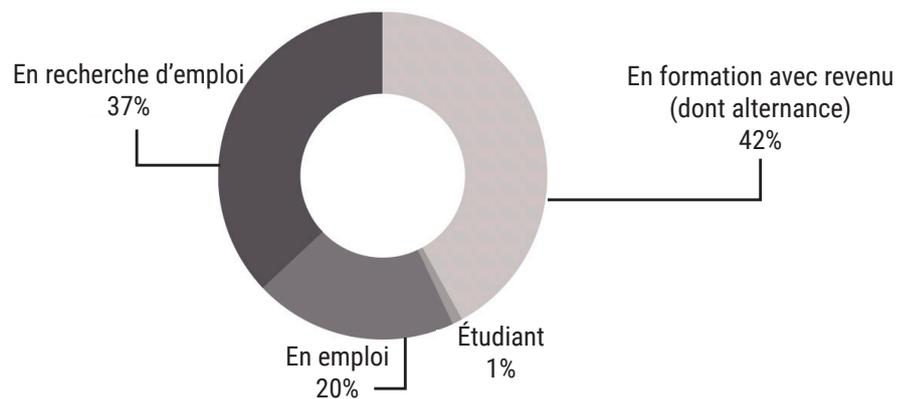
Parité Homme - Femme chez les jeunes accompagnés



Type de ménage



Profil professionnel



Les chiffres clés de l'accompagnement

Au global

4
territoires
d'intervention

139
jeunes identifiés
par les prescripteurs

76
jeunes suivis
par l'équipe D'abord Jeune

* Une **CONNEXION** est l'action de **lier un besoin avec un acteur du territoire possédant la solution ou une partie.** (Institution, Dispositif, Entreprise, Bénévole)

* Une **SOLUTION** est une **réponse positive** à un problème identifié par le jeune

182
CONNEXIONS faites avec le réseau

42
SOLUTIONS trouvées autours de l'accompagnement sur les territoires

55% des jeunes accompagnés ont reçu une solution ou une partie par le programme ou un partenaire extérieur



373 rencontres ont eu lieu avec les Jeunes du programme au cours de l'année.

En 2022, **76** jeunes ont bénéficié d'un accompagnement sur les territoires :

- **35%** des rencontres se sont réalisées avec les jeunes de l'arrondissement de Valenciennes (Communauté d'Agglomération de la Porte du Hainaut et Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole).
- **65%** sur l'Arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe avec un territoire en développement depuis Août 2021.





Rôle d'assembler sur le logement

39

bénéficient d'un accompagnement intensif* vers le logement

* dossier en cours de construction, situation financière stable avec le BON réseau

Sur les 76 jeunes suivis par l'équipe, **1 jeune sur 2** a été relogé

37
jeunes ont signé un bail

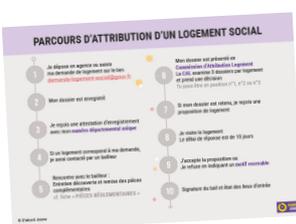
28 jeunes logés chez un bailleur social

6 jeunes logés dans une résidence habitat jeune

3 jeunes logés chez un bailleur privé



51% des jeunes ont reçu une formation avec l'outil « MA BOÎTE À OUTILS LOGEMENT » pour réussir leur entrée dans le logement (ma boite à outil logement). Cette formation s'adapte aux différents besoins de compréhension du futur locataire : de la demande de logement, en passant par la signature du bail à l'état des lieux d'entrée, l'ouverture des compteurs et la gestion quotidienne de son foyer.



ZOOM TERRITORIAL



VALENCIENNES

67 jeunes identifiés par les prescripteurs

26 jeunes accompagnés par D'abord Jeune

11 jeunes logés

- 8 - Logement social
- 2 - Résidence Habitat Jeune
- 1 - Logement privé



MAUBEUGE

72 jeunes identifiés par les prescripteurs

50 jeunes accompagnés par D'abord Jeune

26 jeunes logés

- 20 - Logement social
- 4 - Résidence Habitat Jeune
- 2 - Logement privé



Emménagement de Jimmy chez le bailleur **Promocil**.



Intégration de Dylan dans son premier logement chez **Habitat du Nord** sur le territoire d'Avesnes-sur-Helpe.

Rôle d'assembler sur le réseau

Exemples des actions mises en place

Territoire de Valenciennes

Présence à l'événement « Un Village dans mon Quartier », porté et organisé par la Communauté d'Agglomération de la Porte du Hainaut et INTERLEUKin'.

Événement autour de l'insertion professionnelle (découverte des dispositifs présents sur le territoire). Présence de D'abord Jeune sur la thématique logement le 14 octobre 2022 à Louches et le 15 novembre 2022 à Escautpont.



Un village dans mon quartier - Louches, octobre 2022

Territoire d'Avesnes-sur-Helpe

Présence au forum « La semaine du logement des jeunes » à Avesnes-sur-Helpe le 2 juin 2022, action portée par l'association Prim'Toit.

Présentation de notre programme d'accompagnement sur-mesure sur le volet logement - emploi - formation.



Semaine du logement des Jeunes - Avesnes-sur-Helpe, juin 2022

Territoire des Ardennes

Présence à la manifestation BOUGER S'INSTALLER avec le bailleur social Espace Habitat (Groupe Mon Abri). Action portée par la Mission Locale de Charleville-Mézières sur le volet logement - emploi - formation.



Bouger S'installer - Charleville-Mézières, septembre 2022

Zoom sur le processus d'accompagnement d'un jeune



Marie

- 19 ans
- Prescripteur : Réussir en Sambre Avesnois
- Maubeuge

Ses objectifs avant son entrée dans le programme

- Trouver un logement
- Trouver un contrat d'alternance dans le domaine du secrétariat

FORMATION

2 connexions
1 solution

- Mise en relation avec ARPEGE dans le cadre de sa recherche d'alternance
- Orientation vers mairie et maison de retraite (remise listing établissements et coordonnées pour dépôts de candidature)
- Lien avec le collègue **Guillaume Budé** à Maubeuge : **signature d'un service civique en tant qu'assistante d'éducation**

LOGEMENT

4 connexions
2 solutions

- Mise en relation avec la **Résidence Habitat Jeune Géo André** à Maubeuge
- **Obtention d'un T1 meublé au sein de la résidence Géo André**
- Saisie du dossier de demande de logement social sur le SNE
- Fiche de candidature au relogement PDALHPD complétée et envoyée au **CTT d'Avesnes**
- **Obtention du label PDALHPD**
- Activation du réseau inter-bailleurs : **Habitat du Nord et Promocil**



MOBILITÉ

Veille sur la localisation, la mobilité, en lien avec les ressources et le lieu d'habitation du jeune.



03

Ateliers Logement : sa construction et son développement



Genèse de l'action des Ateliers Logements

A la suite du déploiement du Programme D'abord Jeune autour du volet Logement-Formation-Emploi, une nouvelle action appelée les **Ateliers Logement** a vu le jour en 2022.

Deux outils ont été déployés les Ateliers Logement « Tout Public » et « Professionnels ».

Les Ateliers Logement « Tout Public » sont à destination des futurs locataires de tout âge qui ont besoin d'acquérir des connaissances sur le **parcours logement** (avant, pendant et après l'entrée dans le logement) :

- Ma demande de logement social
- Mon budget logement
- Mon entrée dans le logement
- Mon emménagement / Déménagement

Les Ateliers Logement « Professionnels » sont quant à eux à destination des professionnels de l'accompagnement socio-professionnel. Ils ont pour objectif d'informer et de former les professionnels qui sont en lien avec des futurs locataires du parc social. *Comment mieux connaître le logement social ? Quelles sont les pièces réglementaires pour le bénéficiaire que j'accompagne ? Quelles sont les garanties*

pour accéder à un logement ? ... Le but étant de former aux bases du « logement social » pour une meilleure orientation et information du public accompagné.

Très vite, un partenariat avec plusieurs Institutions s'est mis en place. Une volonté pour nos partenaires de pouvoir identifier différents groupes de bénéficiaires mais aussi de professionnels de l'action sociale. Pauline Wolfangel, chargée de mission logement et vie quotidienne a piloté et animé ces ateliers ludiques auprès de nos différents partenaires sur les territoires suivants : l'avesnois, les ardennes et le hainaut). Une note de cadrage a permis de structurer les objectifs et les ateliers.



Définition et présentation des Ateliers Logement

Ateliers Logement « Tout public »

Pour qui ?

Toute personne, en besoin, accompagnée par l'une de nos structures partenaire.

Durée :

Package de 4 ateliers – 1h30/atelier



Atelier n°1 Ma demande de logement social

Thèmes abordés :

Le parcours d'attribution d'un logement social • Les pièces justificatives pour la demande de logement social

Objectif :

Connaître le parcours d'attribution d'un logement social et compléter en toute autonomie le formulaire de demande de logement social.



Atelier n°2 Mon budget logement

Thèmes abordés :

Loyer et provision de charges • Budget logement • Les garanties pour accéder au logement

Objectif :

Prendre connaissance et conscience des frais liés à l'entrée dans le logement, à la vie quotidienne dans le logement. Connaître les garanties nécessaires à l'accès au logement.



Atelier n°3 Mon entrée dans le logement

Thèmes abordés :

Visite du logement • Signature de bail • État des lieux

Objectif :

Avoir les « clés » pour que le public se rende en toute autonomie aux rendez-vous de visite, signature de bail, état des lieux du logement.



Atelier n°4 Mon emménagement / déménagement

Thèmes abordés :

Démarches à l'entrée dans le logement • Les « indispensables » pour aménager mon logement • Astuces pour aménager mon logement • La résiliation de bail • Démarches à la sortie du logement • Préparer mon déménagement

Objectif :

Être en mesure de préparer son emménagement / son déménagement.



Atelier Logement « Professionnel »

Pour qui ?

Professionnels de l'action sociale (CIP / Référent logement) et de l'emploi / formation.

Durée :

1 demi-journée – 3h/atelier

Atelier professionnel

Thèmes abordés :

- Le parcours d'attribution d'un logement social
- Les pièces justificatives pour la demande de logement social
- Les garanties pour accéder à un logement
- La visite du logement / l'état des lieux

Objectif :

Former aux bases du logement pour une meilleure orientation et information du public accompagné.



Expérimentations sur 3 territoires

Territoire de L'Avesnois

Un groupe de 11 jeunes orienté par Réussir En Sambre Avesnois sur la commune de Fourmies.
Christelle LECOMTE - Directrice Générale et Odile GODISCAIL – Chargée de projets.



Atelier Logement - Fourmies, novembre 2022

Territoire de la Communauté d'Agglomération de la Porte du Hainaut

Un groupe de 10 professionnels de l'accompagnement socio-professionnel proposé par le PLIE de la Porte du Hainaut, Isabelle ARNOULD – Directrice du PLIE et un groupe de 8 jeunes orienté par la Mission locale de Denain, Emilio GODIN – Directeur de l'antenne et Monsieur DHORDAIN – Directeur Mission locale jeunes du Valenciennois.



Atelier Logement - Denain, novembre 2022

Territoire des Ardennes

Un groupe de 8 jeunes orienté par la Mission locale de Charleville-Mézières.
Laurence STOUPIY – Directrice de la Mission locale et Dominique POTIER – Adjointe de direction.
Co-animation avec l'Agence Locale de l'Énergie et du Climat (ALE 08).
Léna MIGNE - Animatrice Énergies Citoyennes.



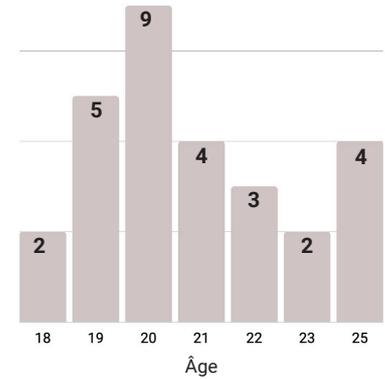
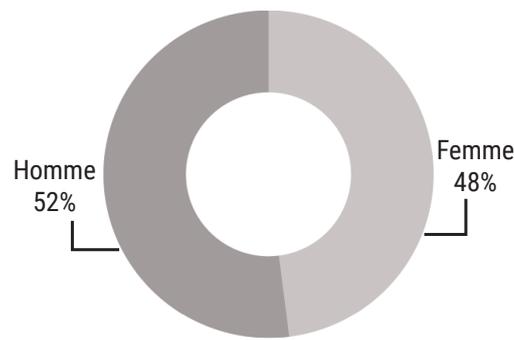
Atelier Logement - Charleville-Mézières, décembre 2022



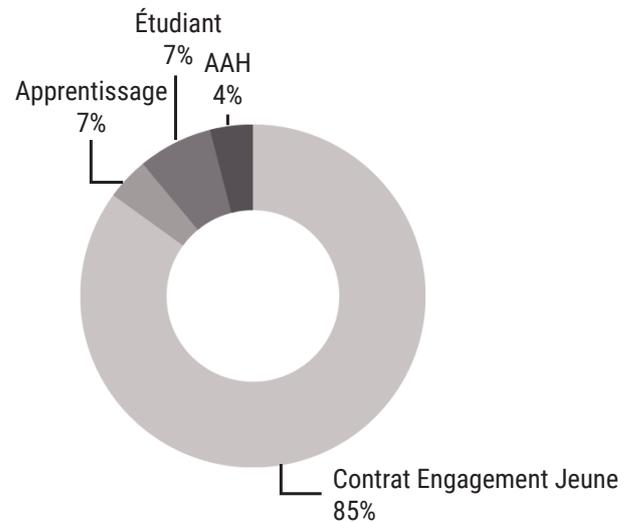
Profil des jeunes accompagnés dans les Ateliers Logement «Tout public»



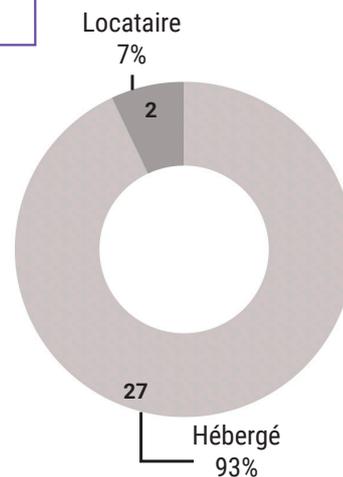
La parité Homme - Femme et l'âge



Situation professionnelle



Logement actuel



Communication 2022



Le programme D'abord Jeune s'est concentré sur le réseau social **LinkedIn** en 2022 afin de développer son réseau partenarial et partager les actualités opérationnelles.

302
abonnés
+132 abonnés vs N-1

27
publications

10%
taux d'engagement

D'abord Jeune
307 abonnés
8 mois

Le projet D'abord Jeune mis à l'honneur à l'occasion de la semaine du logement des jeunes par **URH Hauts-de-France**.

Notre **#accompagnement** sur le volet **#logement - #emploi - #formation** facilite les démarches et accélère le processus pour développer leur réseau.

► **MON ABRI GROUPE**

URH Hauts-de-France
8 mois

#SemaineduLogementdesJeunes
URH Hauts-de-France présente une rétrospective de démarches innovantes en **Région Hauts-de-France**, pour faciliter l'**#intégration**, l'**#accompagnement** et l'**#accès** au logement pour les jeunes générations. (étudiants, jeunes actifs, familles monoparentales)

Les bailleurs sociaux s'engagent pour rendre accessible le logement avec des **#offres** globales, des **#formations**, des produits **#spécifiques**.

Nos ambitions pour les jeunes et les territoires : **#logement, #mobilité, #emploi, #engagement, #citoyenneté, #solidarité**

Grâce à ces **#actions, #démarches, #programmes**, le mouvement **#Hlm** régional participe activement à créer les conditions idéales, pour accompagner les jeunes dans leur vie future.

Projet : D'ABORD JEUNE

«D'abord Jeune» est un processus opérationnel coordonné par une Chef de projet et un coach logement.
L'objectif de la démarche est de sécuriser l'entrée dans le logement tout en jouant un rôle «d'assembleur» sur le volet Logement-Formation-Emploi. La coordination de l'équipe permet à chaque jeune, à ses proches et aux professionnels qui l'accompagnent de s'inscrire dans un champ d'action ouvert, coordonné et cohérent.

Objectifs de la démarche :

- Trouver la solution « logement » la plus adaptée et sécuriser le parcours logement
- Construire et animer un réseau d'acteurs où chacun apporte une partie de la solution
- Créer un processus dupliquable en fonction des territoires
- Développer l'interterritorialité au sein du réseau interbailleur

138 jeunes orientés en 2021
91 jeunes suivis par l'équipe
61 jeunes ont été accompagnés vers le logement

Union Régionale pour l'Habitat Social

D'abord Jeune
307 abonnés
8 mois

L'**#accompagnement** logement se poursuit au sein de l'arrondissement d'Avesnes-sur-Helpe !

Victoire ! 8 propositions de logement par **L'Avesnoise** et **Promocil** ont été faites pour les jeunes du programme pendant les mois d'avril et de mai, dont 6 acceptations et 5 labélisations PDALHPD (Public prioritaire).

Une belle réussite autour de notre rôle d'assembler sur le volet **#Logement #Emploi #Formation** en lien avec les **#partenaires** du territoire.
Réussir en Sambre Avesnois - MDIE de l'Avesnois - Accueil et Promotion (Résidence GéoAndré) - **ARPEGE INCLUSION**

- ✓ Une sécurisation du jeune et du bailleur avec un accompagnement D'abord Jeune par **Virginie Dupas** sur plusieurs thématiques du parcours logement :
- ✓ Constitution du dossier
- ✓ Coaching pour la rencontre Bailleur
- ✓ Présence à la signature du bail et à l'Etat des lieux du logement
- ✓ Suivi renforcé

13

10 republications

D'abord Jeune
307 abonnés
6 mois

#Partenariat

Réunion de partenariat la semaine dernière, sur le territoire de **La Porte du Hainaut**, avec Isabelle Arnould, Directrice du PLIE.

L'objectif ? Continuer l'implantation du programme D'abord Jeune sur le territoire pour les habitants de la Porte du Hainaut, notamment par le développement de l'action « Ateliers Logement » **#jeunes #adultes #professionnels**

Merci pour ce soutien financier et ce partenariat qui permettent d'accompagner les jeunes avant, pendant et après l'entrée dans le logement par notre rôle d'assembler **#Logement - #Formation - #Emploi**.

✓ Une belle complémentarité de nos métiers à destination des habitants du territoire.

GROUPE MON ABRI

45

1 republication

La mise en valeur du programme par ... les parties prenantes externes

Mise en place d'une convention de partenariat avec le Pôle Emploi de Saint-Amand-les-Eaux

Des clés pour trouver son 1^{er} logement

SAINT-AMAND L'agence Pôle emploi de Saint-Amand vient de rejoindre le programme « D'abord jeune », qui vise à favoriser et sécuriser le parcours logement des 17-29 ans.

L'entrée dans la vie active est bien souvent source d'angoisses pour les jeunes. Passer son permis et obtenir son premier logement boostent son chemin vers l'emploi, mais peuvent aussi en être des obstacles. Pour répondre au premier, des possibilités de financement existent grâce à Pôle emploi. Mais pour le second, les dossiers complexes et interlocuteurs multiples peuvent décourager le jeune à quitter le nid.

FACILITER ET SÉCURISER L'ACCÈS DES JEUNES

C'est tout l'enjeu du tout nouveau programme « D'abord jeune », porté par un regroupement de différents bailleurs sociaux (dont Habitat du Nord pour l'Amandinois). « On veut accompagner le jeune vers le bon logement et le sécuriser dans celui-ci », détaille Céline Lecœuvre, chef de projet. En évitant les ruptures de bail même en cas de difficultés. « Le « bon logement », c'est celui qui sera adapté à ses ressources, en prenant en compte la proximité avec son lieu de formation, d'emploi et ses

Pour qui ?

Le programme « D'abord jeune » s'adresse aux jeunes de 17 à 29 ans sans réseau, ayant une problématique logement dans leur parcours d'intégration et disposant de revenus précaires. Plus d'infos sur www.dabordjeune.fr ou sur les réseaux sociaux : « D'abord jeune ».

besoins de mobilité. « On va réaliser un diagnostic avec lui, constituer un dossier, l'aider dans ses démarches, le coacher et le suivre durant deux ans, même après la signature du bail. » Une aide bienvenue quand on sait le nombre de documents à maîtriser et de choses à connaître lorsque l'on emménage. « Ça pourrait s'adresser à tous les âges ! », s'amuse Sullivan Hottin, directeur de l'agence Pôle emploi de la cité thermale. Pôle emploi intervient justement dans la démarche en orientant ses jeunes inscrits vers le dispositif. « C'est intéressant pour nous, puisque ça permet de soulager les jeunes d'un poids et peut-être de lui permettre de focaliser son esprit vers sa recherche d'emploi ou de formation. » Plus qu'un simple accompagnement, le parcours offre aussi des clés qui pourront être utiles durablement aux jeunes. « L'idée est de les aider à développer leur propre réseau, pour qu'ils puissent faire appel aux différents interlocuteurs quand ils en auront besoin », ajoute Céline Lecœuvre. Pour les bailleurs sociaux, qui portent le projet, il s'agit aussi de mieux faire connaître leur activité et leur rôle d'aide auprès des jeunes.



Nicolas Foisssel Sullivan Hottin, directeur de l'agence Pôle emploi, et Céline Lecœuvre, chef de projet « D'abord jeune », ont acté ce partenariat à long terme.

Le programme D'abord Jeune invité à la web conférence du 2 décembre sur la thématique du logement des jeunes.

Le programme D'abord Jeune finaliste pour la catégorie innovation sociale lors de la 6ème édition des Trophées de l'Innovation HLM lors du 82ème congrès HLM le 28 novembre à Lyon.



La mise en valeur du programme par ... les jeunes accompagnés



●
WWW.DABORDJEUNE.FR

Céline Lecoeuvre
Chef de projet Innovation Sociale
07 86 37 57 25

